

Ing. Holík Jiří

U Staré školy 147

415 01 Teplice

IČO 133 27 721

Zak. číslo: 1934/25

Počet stran: 3

A. Průvodní zpráva DPS

Stavba: Stavební úpravy jídelny MŠ Na Kopečku

Místo: Bohosudovská 111, 415 01 Teplice

Stavebník: Statutární město Teplice

Náměstí Svobody 2/2

415 01 Teplice

Datum: leden 2026

Vypracoval: Ing. Jiří Holík

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

- a) Název stavby: Stavební úpravy jídelny MŠ Na Kopečku
- b) Místo stavby:
 - Kraj: Ústecký
 - Obec: Teplice
 - Katastrální území: Sobědruhy
 - Číslo pozemků: 543
 - Adresa: Bohosudovská 111, Teplice
 - Číslo pozemků zařízení staveniště: 544/1
- c) Předmět dokumentace:
 - Změna dokončené stavby
 - Trvalá stavba
 - Účel užívání – nemění se

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Statutární město Teplice, náměstí Svobody 2/2, 415 01 Teplice

Oprávnění hospodařit - Mateřská škola Na Kopečku, Bohosudovská 111, Teplice, Bohosudovská 111, Sobědruhy, 41510 Teplice

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

Hlavní projektant: **Ing. Jiří Holík**
U Staré školy 147, 415 01 Teplice
ČKAIT 0401224
AT pro pozemní stavby, AI pro statiku a dynamiku staveb

Požárně bezp. řešení: **Ing. Šárka Čapková**
Hrdlovská 650, 417 05 Osek
ČKAIT 0402672
AT pro požární bezpečnost staveb

Vytápění: **Ing. Valdemar Hrotek**
Růžový palouček 2185/10 400 01 Ústí nad Labem
ČKAIT 0401615
AI pro techniku prostředí staveb

A.2 Seznam vstupních podkladů

- Katastrální mapa, údaje katastru nemovitostí
- PD na odizolování objektu – TL Projekt, 09/2015, zak.č. 0815380
- Statický posudek – vyhodnocení trhlin v 1.PP – Ing. Jiří Holík, 01/2024, zak.č. 1566/22
- Zaměření objektu projektantem

A.3 Technicko-ekonomické atributy budov

- a) Obestavěný prostor: se nemění
- b) Zastavěná plocha: se nemění
- c) Podlahová plocha: se nemění

- d) Počet podzemních podlaží: 1
- e) Počet nadzemních podlaží: 3
- f) Způsob využití: stavba občanského vybavení – mateřská škola
- g) Druh konstrukce: zděná
- h) Způsob vytápění: lokální teplovodní
- i) Přípojka vodovodu: stávající
- j) Přípojka kanalizační sítě: stávající
- k) Přípojka plynu: stávající
- l) Výtah: není

A.4 Atributy stavby pro stanovení podmínek napojení a provádění činností v ochranných a bezpečnostních pásmech dopravní a technické infrastruktury

- a) Hloubka stavby: se nemění
- b) Výška stavby: se nemění
- c) Předpokládaný počet osob: se nemění
- d) Plánovaný začátek realizace: 1.7.2026
- e) Plánovaný konec realizace: 31.12.2027